

НОВОЕ В РОССИЙСКОМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ

за март 2019 года

ОГЛАВЛЕНИЕ

Государственное регулирование	3
Гражданское право	3
Строительство.....	3
Налоговый контроль.....	5
Налог на добавленную стоимость (НДС).....	7
Налог на прибыль организаций	7
Налог на доходы физических лиц (НДФЛ).....	8
Страховые взносы.....	9
Налог на имущество организаций.....	10
Транспортный налог	10
Земельный налог.....	11
Имущественные налоги физических лиц.....	11
Прочие изменения.....	12

Что изменилось	Подробнее	Основания изменений	Вступает в силу
Государственное регулирование			
Ужесточена ответственность управляющих компаний за грубое нарушение лицензионных требований	Управляющие компании теперь будут отвечать за грубое нарушение лицензионных требований. Список таких нарушений устанавливает Правительство РФ. Штраф для юрлиц составит от 300 000 до 350 000 руб. Должностные лица заплатят от 100 000 до 250 000 руб. или будут дисквалифицированы на 3 года. Дела будут рассматривать региональные органы жилищного надзора, в отдельных случаях - суды.	Федеральный закон от 18.03.2019 № 26-ФЗ "О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях"	с 29.03.2019
Гражданское право			
В ГК РФ введено понятие цифровых прав	Гражданский кодекс закрепил базовые нормы для регулирования экономических отношений в цифровой среде. Введено понятие "цифровые права". Это обязательственные или иные права, оборот которых возможен только в информационной системе. Приравнены к письменной форме дистанционные сделки, совершенные с помощью электронных или иных аналогичных технических средств, в том числе путем заполнения формы в Интернете, отправки СМС или нажатия клавиши "ОК". Получили признание также электронные доверенности и бюллетени для голосования. Однако электронные завещания не допускаются. Законодатель уточнил понятие "самоисполняемых" сделок - смарт-контрактов, таких как банковский автоплатеж. Это не отдельные сделки, а всего лишь условие об автоматическом их исполнении самой информсистемой.	Федеральный закон от 18.03.2019 № 34-ФЗ «О внесении изменений в части первую, вторую и статью 1124 части третьей Гражданского кодекса Российской Федерации»	с 01.10.2019
Строительство			
Определены особенности проведения оценки заявок и предложений при госзакупках работ по строительству, реконструкции,	Предусмотрено, что в случае осуществления закупки, по результатам которой заключается госконтракт на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, а также искусственных дорожных сооружений, включенных в состав автодорог федерального, регионального или межмуниципального, местного значения,	Постановление Правительства РФ от 21.03.2019 № 293 «О внесении изменений в Правила	с 05.04.2019

Что изменилось	Подробнее	Основания изменений	Вступает в силу
капитальному ремонту отдельных объектов	<p>допускается установление в документации о закупке в качестве нестоимостных критериев оценки исключительно критерия оценки «квалификация участников закупки, в том числе наличие у них финансовых ресурсов, оборудования и других материальных ресурсов, принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании, опыта работы, связанного с предметом контракта, и деловой репутации, специалистов и иных работников определенного уровня квалификации».</p> <p>При этом устанавливается один или несколько показателей такого критерия, а именно: общая стоимость исполненных контрактов на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу, общее количество таких исполненных контрактов, наибольшая цена одного из исполненных контрактов.</p> <p>Кроме того, уточнены предельные величины значимости критериев оценки заявок, окончательных предложений участников закупки данных видов работ.</p>	оценки заявок, окончательных предложений участников закупки товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»	
Установлены дополнительные требования к участникам закупок, проводимых в отношении строительства некоторых объектов	<p>Установлены дополнительные требования к участникам закупки отдельных видов товаров, работ, услуг, закупки которых осуществляются путем проведения конкурсов с ограниченным участием, двухэтапных конкурсов, закрытых конкурсов с ограниченным участием, закрытых двухэтапных конкурсов или аукционов:</p> <ul style="list-style-type: none"> – при выполнении работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу линейного объекта; – при выполнении работ по строительству некапитального строения, сооружения (строений, сооружений), благоустройству территории; – при выполнении работ по ремонту, содержанию автомобильных дорог. <p>Установлены требования к наличию у участника закупки опыта по исполнению контракта на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу линейного объекта (или другого объекта капитального строительства) либо контракта на выполнение работ, аналогичных работам, в отношении которых проводится закупка, а также стоимости таких контрактов в зависимости от начальной максимальной цены лота.</p>	Постановление Правительства РФ от 21.03.2019 № 294 «О внесении изменений в приложения № 1 и 2 к постановлению Правительства Российской Федерации от 4 февраля 2015 г. № 99»	с 02.04.2019

Что изменилось	Подробнее	Основания изменений	Вступает в силу
Налоговый контроль			
<p>Утверждены новые рекомендуемые форматы представления в электронной форме заявлений о возврате и зачете переплаты по налогам, сборам и другим обязательным платежам</p>	<p>Ранее приказом от 30.11.2018 № ММВ-7-8/670@ ФНС России были внесены изменения в формы заявлений о зачете и возврате излишне уплаченного (взысканного, подлежащего возмещению) налога (сбора, страховых взносов, пеней, штрафа), применяемые с 09.01.2019.</p> <p>В связи с этим утверждены новые рекомендуемые форматы представления в электронной форме заявлений о возврате и зачете указанных сумм.</p>	<p>Приказ ФНС России от 18.03.2019 № ММВ-7-8/137@</p>	
<p>Готовятся поправки в НК РФ</p>	<p>Планируются в том числе следующие нововведения:</p> <ul style="list-style-type: none"> – предлагается для удобства физлиц обеспечить возможность представлять в налоговые органы и получать документы и иную информацию от налоговых органов через многофункциональные центры; – уточняется порядок постановки на учет в налоговом органе физлица на основании сведений, содержащихся в Едином государственном реестре записей актов гражданского состояния, а также иностранного банка в связи с открытием корреспондентского счета в российском банке; – вводится регламентация проведения взаимосогласительных процедур в соответствии с международными договорами РФ по вопросам налогообложения (процедура разрешения споров по вопросам применения положений такого договора на основании достижения договоренности, проводимая Минфином России и компетентным органом иностранного государства (территории), являющегося стороной международного договора); – планируют снять ограничение, по которому переплату можно засчитывать только в счет налога того же вида: федеральный в счет федерального, региональный - регионального, местный – местного. С этим связана и другая поправка. Возврат налога будет возможен, если нет недоимки по любому налогу и соответствующим пеням и штрафам. На данный момент недоимки не должно быть по налогу того же вида. 	<p>Проект Федерального закона "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отдельные законодательные акты Российской Федерации ..." (по состоянию на 15.03.2019)</p>	

Что изменилось	Подробнее	Основания изменений	Вступает в силу
Внесены изменения в порядок отсрочки по уплате налогов и страховых взносов	<p>ФНС уточнила порядок изменения срока уплаты налога, сбора, страховых взносов, пеней и штрафов.</p> <p>Заинтересованное лицо, претендующее на изменение срока, обращается в ФНС через региональное управление Службы по месту нахождения (жительства) либо через межрегиональную инспекцию по крупнейшим налогоплательщикам.</p> <p>Одно из оснований рассрочки - невозможность единовременной уплаты сумм налогов, сборов, страховых взносов, пеней и штрафов, подлежащих внесению по результатам налоговой проверки, до истечения срока исполнения направленного требования об их уплате. Уточнено, что лицо, претендующее на рассрочку, предоставляет банковскую гарантию.</p> <p>Урегулированы вопросы принятия решений об изменении срока уплаты страховых взносов, пеней и штрафов в форме отсрочки и рассрочки на срок не более 3 лет.</p>	<p>Приказ ФНС России от 09.01.2019 N ММВ-7-8/1@</p> <p>«О внесении изменений в Порядок уплаты налога, сбора, страховых взносов, а также пени и штрафа налоговыми органами, утвержденный приказом ФНС России от 16.12.2016 N ММВ-7-8/683@»</p>	с 18.03.2019
Ратифицирован протокол, уточняющий порядок избежания двойного налогообложения со Швецией	<p>Президент РФ подписал Закон о ратификации Протокола о внесении изменений в межправительственную Конвенцию России и Швеции об избежании двойного налогообложения в отношении налогов на доходы.</p> <p>Протокол уточняет:</p> <ul style="list-style-type: none"> - перечень российских и шведских налогов, на которые распространяется действие конвенции; - порядок определения места пребывания плательщика; - название шведского партнера (при определении доходов от международных перевозок морским и воздушным транспортом, а также от прироста стоимости имущества); - особенности налогообложения дивидендов; - порядок совершения взаимосогласительных процедур; - правила обмена информацией. <p>Кроме того, предусмотрен взаимный отказ от легализации и апостилирования любых документов и информации, выдаваемых и направляемых компетентными органами России и Швеции для применения конвенции.</p>	<p>Федеральный закон от 06.03.2019 № 14-ФЗ «О ратификации Протокола о внесении изменений в Конвенцию между Правительством Российской Федерации и Правительством Королевства Швеции об избежании двойного налогообложения в отношении налогов на доходы»</p>	

Что изменилось	Подробнее	Основания изменений	Вступает в силу
Налог на добавленную стоимость (НДС)			
Готовятся поправки в НК РФ	<p>Проектом предусматривается восстановление сумм налога правопреемником реорганизованной (реорганизуемой) организации в указанных случаях, на основании счетов-фактур, выставленных реорганизованной (реорганизуемой) организацией, прилагаемых к передаточному акту или разделительному балансу.</p>	<p>Проект Федерального закона "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отдельные законодательные акты Российской Федерации ..." (по состоянию на 15.03.2019)</p>	
Налог на прибыль организаций			
Готовятся поправки в НК РФ	<p>Проектом уточняются понятие основных средств. Критерий, касающийся первоначальной стоимости, планируется исключить. Чтобы отнести имущество к основным средствам для исчисления налога на прибыль, нужно будет учитывать не его первоначальную стоимость, а срок использования, который должен быть более 12 месяцев.</p> <p>Планируют результаты интеллектуальной деятельности и иные объекты интеллектуальной собственности первоначальной стоимостью не более 100 тыс. руб. не относить к амортизируемому имуществу. Сейчас вопрос о необходимости учитывать стоимость объекта четко не урегулирован. Из-за этого иногда возникает недопонимание.</p> <p>Планируют ограничить возможность переходить с линейного метода на нелинейный. По проекту так можно будет поступить только один раз в пять лет. Сейчас подобное ограничение действует только при переходе с нелинейного метода на линейный.</p> <p>Хотят исключить положение НК РФ, по которому срок полезного использования расконсервированного объекта нужно продлевать на период</p>	<p>Проект Федерального закона "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отдельные законодательные акты Российской Федерации ..." (по состоянию на 15.03.2019)</p>	

Что изменилось	Подробнее	Основания изменений	Вступает в силу
	<p>консервации.</p> <p>Также установлено, что в случае выявления ошибок, относящихся к прошлым налоговым периодам, перерасчет налоговой базы и суммы налога за тот налоговый (отчетный) период не производится, если со дня истечения срока уплаты налога за налоговый период, в котором были совершены ошибки (искажения), приводящие к излишней уплате суммы налога, прошло более трех лет.</p>		
<p>ФНС РФ разъяснила, как в налоговой декларации по налогу на прибыль отразить инвестиционный налоговый вычет</p>	<p>Порядок применения инвестиционного налогового вычета установлен статьей 286.1 НК РФ, положения которой действуют с 01.01.2018.</p> <p>До внесения изменений в форму налоговой декларации по налогу на прибыль организаций ФНС России рекомендует:</p> <p>при исчислении авансовых платежей (налога) в бюджет субъекта РФ уменьшать на сумму инвестиционного налогового вычета показатель по строке 200 Листа 02 налоговой декларации. Организации, имеющие обособленные подразделения, на сумму инвестиционного налогового вычета уменьшают показатели строк 070 Приложений N 5 к Листу 02 налоговой декларации. Суммирование показателей строк 070 сформирует показатель по строке 200 Листа 02 уже с учетом инвестиционного налогового вычета;</p> <p>при исчислении налога, подлежащего зачислению в федеральный бюджет, в Листе 02 налоговой декларации на величину, определенную согласно п. 3 ст. 286.1 НК РФ, уменьшается показатель по строке 190 "Сумма исчисленного налога в федеральный бюджет".</p>	<p>Письмо ФНС России от 01.03.2019 № СД-4-3/3752</p>	
Налог на доходы физических лиц (НДФЛ)			
<p>Готовятся поправки в НК РФ</p>	<p>Планируются в том числе следующие нововведения:</p> <ul style="list-style-type: none"> – устанавливается, что доначисленные по итогам налоговой проверки и уплаченные налоговым агентом суммы НДФЛ не признаются доходами физических лиц; – российские организации и ИП, осуществляющие выплаты по договорам купли-продажи (мены) ценных бумаг, признаются налоговыми агентами; – в случае непредставления физлицом декларации в отношении доходов, 	<p>Проект Федерального закона "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, а также в</p>	

Что изменилось	Подробнее	Основания изменений	Вступает в силу
	<p>полученных от продажи недвижимого имущества, налоговый орган вправе на основе имеющихся у него документов (сведений) о таких доходах и налогоплательщике исчислить подлежащую уплате сумму налога;</p> <p>– уточняются правила представления отчетности по НДФЛ и уплаты сумм налога организациями, имеющими несколько обособленных подразделений на территории одного муниципального образования.</p>	отдельные законодательные акты Российской Федерации ..."	
Страховые взносы			
Компенсация расходов по найму жилья иногородним работникам, осуществляемая на основании локального нормативного акта, облагается страховыми взносами	ФНС РФ разъяснила, что в случае, если компенсация расходов по найму жилых помещений работникам осуществляется работодателем на основе локального нормативного акта организации, а не в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательными актами субъектов Российской Федерации, решениями представительных органов местного самоуправления, то такая компенсация подлежит обложению страховыми взносами в общеустановленном порядке.	Письмо ФНС России от 22.03.2019 № БС-4-11/5192@	
Готовятся поправки в НК РФ	Предлагается установить особенности уплаты сумм страховых взносов организациями, имеющими обособленные подразделения. Кроме того, планируется изменение порога минимальной численности работников с 25 до 10 человек (в пользу которых производятся выплаты за расчетный (отчетный) период), при которой плательщики обязаны представлять расчеты по страховым взносам в налоговые органы в электронной форме.	Проект Федерального закона "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отдельные законодательные акты Российской Федерации ..." (по состоянию на 15.03.2019)	
Позиция ВС РФ – ИП на УСН при расчете страховых	Суды трех инстанций, в том числе Верховный Суд Российской Федерации, пришли к выводу, что ИП, не имеющий наемных работников, может вернуть	Определение ВС РФ от 19.02.2019 № 306-	

Что изменилось	Подробнее	Основания изменений	Вступает в силу
взносов на ОПС "за себя" уменьшает доходы на сумму расходов	излишне уплаченные страховые взносы, исчисленные с доходов без учета расходов, хотя ПФР посчитал, что у налогоплательщика такого права нет. Отметим, что ранее ВС РФ поддержал позицию Минфина России, согласно которой при исчислении взносов за себя уменьшить доходы на сумму расходов могут только ИП, уплачивающие НДФЛ (подп. 1 п. 9 ст. 430 НК РФ).	КГ18-25467	
Налог на имущество организаций			
ФНС РФ разъяснила порядок представления уточненной налоговой отчетности по налогу, исчисленному в отношении имущества закрытого обособленного подразделения в отношении налоговых периодов, предшествующих налоговому периоду 2019 года	Сообщается, что представление уточненной налоговой отчетности по налогу, исчисленному в отношении имущества закрытого обособленного подразделения в отношении налоговых периодов, предшествующих налоговому периоду 2019 года, в условиях сохранения объекта (объектов) налогообложения на территории, подведомственной налоговому органу по месту нахождения закрытого обособленного подразделения, должно осуществляться в указанный налоговый орган с указанием КПП закрытого обособленного подразделения.	Письмо ФНС России от 26.02.2019 № БС-4-21/3364	
ФНС России сообщен порядок формирования показателя по строке 030 в налоговой отчетности по налогу на имущество за налоговые периоды с 2017 года	ФНС РФ разъяснила порядок определения значения строки 030 раздела 1 в случае наличия в декларации раздела 2 с отметкой 04 «Имущество, принадлежащее российской организации и расположенное на территории другого государства, суммы налога по которому уплачены в соответствии с законодательством другого государства» по строке «Код вида имущества (код строки 001)».	Письмо ФНС России от 19.03.2019 № БС-4-21/4838@	
Транспортный налог			
Перечень дорогостоящих	В отношении легковых автомобилей средней стоимостью от 3 млн. рублей	Письмо ФНС России от	

Что изменилось	Подробнее	Основания изменений	Вступает в силу
автомобилей для налогового периода 2019 года размещен на сайте Минпромторга России	применяются повышающие коэффициенты к ставке транспортного налога. Перечень таких автомобилей ежегодно размещается на официальном сайте Минпромторга России не позднее 1 марта очередного налогового периода.	07.03.2019 № БС-4-21/4119	
На рассмотрение в Государственную думу РФ внесен законопроект о внесении изменений в НК РФ в части отмены транспортного налога	12.03.2019 на рассмотрение в Государственную думу РФ внесен законопроект об отмене транспортного налога.	Законопроект № 663520-7 «О внесении изменений в Налоговый кодекс Российской Федерации в части отмены транспортного налога»	
Земельный налог			
ФНС России разъяснила, что при применении кадастровой стоимости земельных участков необходимо руководствоваться конституционно-правовым смыслом положений пункта 3 статьи 391 НК РФ	ФНС РФ направила для исполнения территориальным налоговым органам Постановление Конституционного Суда Российской Федерации от 28.02.2019 № 13-П, разъяснившее, что пункт 3 статьи 391 НК РФ по своему конституционно-правовому смыслу не может служить основанием для возложения на налогоплательщика, добросовестно уплатившего налог на основании сведений ЕГРН (государственного кадастра недвижимости), неблагоприятных последствий в виде взыскания недоимки и пени, исчисленных с применением данных, полученных в связи с проведением очередной государственной кадастровой оценки, сведения о которой отсутствовали в реестре по состоянию на 1 января соответствующего налогового периода.	Письмо ФНС России от 04.03.2019 № БС-4-21/3834	
Имущественные налоги физических лиц			
Готовятся поправки в НК РФ	Предлагается установить коэффициент, ограничивающий рост суммы земельного налога, а также ввести налоговый вычет по земельному налогу и налогу на имущество для физлиц, имеющих трех и более	Проект Федерального закона "О внесении изменений в части	

Что изменилось	Подробнее	Основания изменений	Вступает в силу
	несовершеннолетних детей.	первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отдельные законодательные акты Российской Федерации ..." (по состоянию на 15.03.2019)	
Прочие изменения			
Минфина РФ выпустил дополнительные разъяснения по вопросу внесения изменений в контракт, связанных с изменением ставки НДС	<p>Ранее позиция Минфина РФ по вопросу изменения цены контрактов после повышения ставки НДС была представлена в информационном письме от 28.08.2018 № 24-03-07/61247.</p> <p>В дополнение к данному письму сообщается, что возможность изменения государственными и муниципальными заказчиками цены контракта в связи с увеличением ставки НДС при отсутствии доведенных лимитов бюджетных обязательств на срок исполнения контракта положениями Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ не предусмотрена (п. 54 ст. 112 Закона № 44-ФЗ).</p> <p>При этом отмечено, что указанное ограничение не распространяется на иных заказчиков.</p>	Информационное письмо Минфина России от 14.03.2019 № 24-04-02/16837	